

# АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД Г-ной Анастасии Михайловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетесовой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетесовой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

Σ= 3143,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещ. общего пользования, зем.участка, контейнерной площ.(при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9 430,20
<b>Содержание подвалов</b>					0,00
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Ремонт песочницы: установка деревянных накладок с креплением болтами с гайками и шайбами (по 7шт)	1,00	шт	676,87	676,87
	материалы				54,60
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр ИС водоснабжения, канализации и насосного оборуд. в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВ	0,17	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	566,09
	Снятие показаний ОДПУ электроэнергии	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3143,40	кв.м	0,40	1 257,36
<b>Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей</b>					0,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	301,00	кВт*ч	6,53	1 965,53
6	Холодная вода за май 2024 (РВК-Тихорецк)	47,48	куб.м.	66,89	3 175,94
	Водоотведение за май 2024 (РВК-Тихорецк)	47,48	куб.м.	53,83	2 555,85
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	3143,40	кв.м	2,20	6 915,48
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ	6,00	%	37818,24	2 269,09
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ	2,75	%	7625,91	209,71
9	Услуги банка				167,62
	<b>ИТОГО:</b>				<b>29 564,34</b>

2. Всего за период с 01.06.2025г по 30.06.2025г выполнено работ на сумму

29 564,34р.

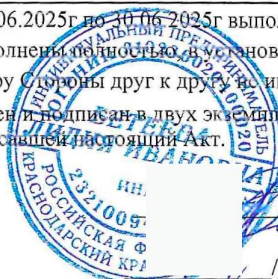
3. Работы и услуги выполнены в полном объеме в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Бетесова

*А.И.И.*